



## Medewerkers SNN en IMG na de zomer regelmatig in Garrelswaer

SNN (Samenwerkingsverband Noord-Nederland) en IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen) schuiven na de zomer regelmatig bij ons aan op de locatie aan de Rijksweg. U kunt hier straks makkelijk bij medewerkers van deze organisatie binnenlopen met uw vragen. Hoe vaak en op welke dagen zij er zullen zijn, is nu nog niet duidelijk. Wij informeren u na de zomer hierover.

## Invloed PEAG-maatregelen op de versterking

Op 24 februari 2023 overhandigde de Parlementaire Enquêtecommissie Aardgaswinning Groningen (PEAG) haar onderzoeksrapport aan de voorzitter van de Tweede Kamer. Begin juni debatteerden minister-president Rutte, staatssecretaris Vijlbrief en de Tweede Kamer over 50 maatregelen naar aanleiding van dit rapport. Deze 50 maatregelen zijn een uitwerking van de aanbevelingen die in het rapport staan.

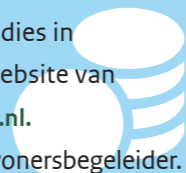
Een aantal van deze maatregelen heeft meer of minder effect op de manier waarop we de versterking uitvoeren. De maatregelen die effect hebben op de versterking hebben we voor een deel al ingevoerd. Andere maatregelen werken we in verschillend tempo nog (verder) uit. De voortgang van de uitwerking en de invoering van de verschillende maatregelen is te vinden op de website van de NCG: <https://www.naationalcoordinatorgroningen.nl/versterken/versterken-beleiden-kaders/maatregelen-nav-parlementaire-enquete-aardgaswinning-groningen>. Deze pagina wordt regelmatig bijgewerkt.

## Subsidie Waardevermeerdering verlengd

De huidige subsidie Waardevermeerdering wordt verlengd tot 9 oktober 2023. Heeft uw woning erkende bevestigingschade en heeft u een schaderapport of schadevergoeding van € 1.000,- of hoger ontvangen van IMG? Dan kunt u gebruik maken van de subsidie Waardevermeerdering om uw huis duurzamer te maken. U kunt maximaal € 4.000,- subsidie krijgen om bijvoorbeeld de vloer te isoleren, HR++(+) glas te plaatsen of zonnepanelen te installeren.

Voor meer informatie en de voorwaarden kijkt u op <https://www.snn.nl/particulier/subsidie-waardevermeerdering>.

Naast deze subsidie kan het zijn dat u ook voor andere subsidies in aanmerking komt. Meer informatie hierover vindt u op de website van Samenwerkingsverband Noord-Nederland (SNN): [www.snn.nl](http://www.snn.nl). Heeft u vragen over subsidies? Bespreek deze dan met uw bewonersbegeleider.



## Tijdelijke Wet Groningen

Op 1 juli 2023 is de Tijdelijke wet Groningen (TwG) in werking getreden. De wet heeft als doel om te zorgen voor veilige gebouwen in Groningen. Ook legt de wet vast dat de versterkingsopgave een publieke verantwoordelijkheid is. Daarnaast geeft de wet meer duidelijkheid aan bewoners over het versterkingsproces en hun eigen rol daarin. Op de website van NCG leest u wat dit voor u als eigenaar betekent: <https://www.naationalcoordinatorgroningen.nl/diverse-onderwerpen/tijdelijke-wet-groningen>



## Inwonersondersteuner Elsbeth Baas

In de gemeente Eemsdelta zijn onafhankelijke inwonersondersteuners aan het werk. Zij ondersteunen u wanneer u problemen ervaart op emotioneel en sociaal-maatschappelijk gebied als gevolg van de aardbevingen. De onafhankelijke inwonersondersteuners:

- bieden u een luisterend oor;
- ondersteunen u bij het vinden van oplossingen;
- zoeken samen met u naar antwoorden en, als dat nodig is, naar hulpverlening..

Voor Garrelswaer is Elsbeth Baas uw inwonersondersteuner. Zij is telefonisch bereikbaar op 06 - 22 73 61 53. U kunt haar ook een e-mail sturen via [elsbeth.baas@eemsdelta.nl](mailto:elsbeth.baas@eemsdelta.nl).

# Nieuwsbrief

## Dorpsversterking Garrelswaer

Met deze nieuwsbrief houden wij u graag op de hoogte over de dorpsversterking in Garrelswaer. Dit keer informeren we u onder andere over de aangepaste tijdelijke huisvesting voor mindervaliden, een container bij de centrale bouwplaats en de invloed van PEAG-maatregelen op de versterking.



## Nieuwe vaste locatie dorpsteam

Het dorpsteam is half juni verhuisd naar de vaste plek bij de centrale bouwplaats aan de Rijksweg. De komende jaren is dit de vaste plek voor de medewerkers van het dorpsteam om te werken, te overleggen én om bewoners te ontvangen.

## Centrale bouwplaats Garrelswaer

Enkele bewoners hebben ons gevraagd of de centrale bouwplaats ook voor de versterking in Wirdum gebruikt wordt. Dit is niet zo. De centrale bouwplaats in het dorp wordt alleen voor de woningen in de dorpsversterking Garrelswaer gebruikt. Wirdum, Zeerijp en Leermens krijgen allemaal een eigen centrale bouwplaats.

## Aanwezigheid dorpsteam tijdens de zomervakantie

Ook tijdens de zomervakantie zit het dorpsteam voor u klaar. U kunt in de maanden juli en augustus bij ons binnenlopen op maandag, dinsdag en donderdag tussen 09.00 en 16.00 uur. U hoeft geen afspraak te maken.

Lukt het niet om op deze tijden langs te komen?

Dan kunt u contact opnemen om een afspraak te maken.

Het Dorpsteam is bereikbaar via e-mail [dorpsteamgarrelswaer@eemsdelta.nl](mailto:dorpsteamgarrelswaer@eemsdelta.nl) of via telefoon 088 041 44 33 (Bewonerscontactcentrum NCG).



## Succesvol open huis 'Ontmoet het dorpsteam'

Op 12 juli 2023 organiseerde het dorpsteam een open huis in het nieuwe onderkomen aan de Rijksweg. Alle inwoners van Garrelswaer konden op deze dag even binnenlopen om kennis te maken met de leden van het dorpsteam. Verschillende leden van het dorpsteam van de gemeente Eemsdelta en NCG waren aanwezig. Daarnaast stonden verschillende vertegenwoordigers van SNN, IMG, Plegt-Vos, Tandem, Focuz Support en verhuisbedrijf Jan de Jong voor inwoners klaar om vragen te beantwoorden.

## Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Nationaal Coördinator Groningen (NCG), gemeente Eemsdelta, Plegt-Vos Noord B.V. en Woningstichting Wierden en Borgen.

## Contact

U kunt het dorpsteam bereiken door een e-mail te sturen naar [dorpsteamgarrelswaer@eemsdelta.nl](mailto:dorpsteamgarrelswaer@eemsdelta.nl) of door te bellen naar telefoonnummer 088 – 041 44 33 (Bewonerscontactcentrum NCG). Natuurlijk kunt u ook contact zoeken met uw eigen bewonersbegeleider. Of loop even bij ons binnen in de centrale bouwplaats aan de Rijksweg. Wij zijn daar in juli en augustus op maandag, dinsdag en donderdag tussen 9.00 en 16.00 uur aanwezig.







Foto's open huis

Het was een gezellige en zonnige bijeenkomst. Veel inwoners van het dorp liepen even langs om de nieuwe locatie te bekijken, het dorpssteam te ontmoeten en vragen te stellen. Natuurlijk onder het genot van een hapje en een drankje. Al met al een zeer geslaagde middag.

### Nieuwsbrief in een nieuw jasje

Misschien heeft u de vlaggen van de dorpsversterking al zien wapperen bij de centrale bouwplaats? NCG en de gemeente Eemsdelta hebben een eigen logo en wat verschillende communicatiemiddelen laten maken voor de vier dorpen in de dorpenaanpak. Zo heeft ieder dorp een eigen kleur, die terugkomt in de nieuwsbrieven, vlaggen, presentaties, etc. Hiermee benadrukken we de samenwerking tussen de verschillende organisaties in de dorpssteams.

### Tijdelijke huisvesting mindervaliden

Op dit moment wordt een aangepaste, gelijkvloerse woning gebouwd voor mindervaliden op het terrein van de tijdelijke huisvesting. Hiermee komt het aantal wisselwoningen aan de Stadsweg op in totaal 19.

Deze aangepaste gelijkvloerse woning is niet ingericht. U kunt hier uw eigen, eventueel aangepaste meubels mee naartoe nemen. Deze woning bestaat uit een ruime hal, een badkamer met schuifdeur, douche, toilet, een woonkamer met keuken en drie slaapkamers. De verwachting is dat deze woning in oktober 2023 in gebruik kan worden genomen.

Wilt u graag gebruik maken van deze aangepaste woning terwijl uw eigen woning wordt versterkt? Bespreek dit dan met uw bewonersbegeleider.

### Voortgang dorpsversterking

Plegt-Vos is op dit moment in achttien woningen in Garrelswaer met de versterking bezig. Dit zijn woningen uit de fasen 1A en 1B. De eerste versterkte woningen aan de Rijksweg zijn aan de bewoners opgeleverd. Zij zijn weer terugverhuisd naar hun eigen huis.

Het zogenaamde 'treintje' komt nu echt langzaam maar zeker op stoom.



Foto's tijdelijke huisvesting mindervaliden

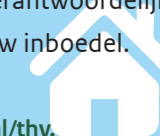
### Extra containers bij de centrale bouwplaats

Er staan extra containers bij de centrale bouwplaats aan de Rijksweg: één voor afgedankte elektrische apparaten en één voor grof vuil. Bent u aan het inpakken of opruimen en heeft u spullen om weg te gooien? Dan kunt u deze in de containers gooien tijdens de openingstijden van de centrale bouwplaats. Dit is op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur. Wij verzoeken u vriendelijk wanneer u gebruik wilt maken van deze containers, zich vooraf te melden bij het dorpssteam.

### Tijdelijke huisvesting: zelf regelen?

Voor ingrijpende versterkingen is vaak tijdelijke huisvesting nodig. Of dit bij u nodig is, hangt af van de versterkingsmaatregelen aan uw woning. Uw bewonersbegeleider bespreekt dit met u. Moet u tijdelijk in een andere woning verblijven? Dan biedt NCG u twee keuzes:

1. **NCG regelt de tijdelijke huisvesting**  
Dit betekent dat u een tijdelijke woning aangeboden krijgt op een locatie bij u in de buurt.
2. **U regelt zelf tijdelijke huisvesting**  
Als u ervoor kiest om zelf tijdelijke huisvesting te regelen, dan krijgt u hiervoor een vergoeding. U kunt met die vergoeding bijvoorbeeld een andere woning huren. Wel bent u dan zelf verantwoordelijk voor de (kosten van de) opslag van uw inboedel. Meer informatie leest u op [www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/thv](http://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/thv).



### Container bij uw woning

Als u bijna naar uw tijdelijke woning gaat verhuizen, wordt in overleg met uw bewonersbegeleider van NCG, een container voor grof vuil bij uw woning geplaatst. Alle spullen die u niet wilt opslaan of mee wilt nemen naar uw tijdelijke woning, kunt u daarin kwijt.

#### Wat mag er in?

In de containers kunt u bijvoorbeeld oud meubilair of huisraad weggooien. We verzoeken u vriendelijk om bruikbare spullen naar de kringloop te brengen. Als u grote spullen heeft, wilt u die dan in kleine stukken in de containers doen?

#### Wat mag er niet in?

Asbest, klein chemisch afval, groenafval, bouw- en sloopafval, matrassen of gewoon restafval bestemd voor de grijze container valt niet onder grof vuil. Dit moet u op de standaard manier afvoeren. Meer informatie hierover vindt u in de gemeentelijke afvalwijzer en op [www.eemsdelta.nl/afval](http://www.eemsdelta.nl/afval).